

●アクセス

- JR 宇都宮駅西口から 徒歩15分
- 東武宇都宮駅から 徒歩20分
- 関東バス JR 宇都宮駅行き乗車、「宮島町十文字」下車、徒歩5分
- 関東バス 駒生営業所方面、戸祭方面行き乗車「宮島町十文字」下車、徒歩5分



# 栃木県地域づくり機構

## Tochigi Development Organization

〒320-0024 栃木県宇都宮市栄町1-15 栃木県開発センタービル  
 TEL 028-622-6598 (代) FAX 028-627-3800

- 土地部門 (栃木県土地開発公社) TEL 028-622-0466 (代)
- 道路部門 (栃木県道路公社) TEL 028-622-6598 (代)
- 住宅部門 (栃木県住宅供給公社) TEL 028-622-2539 (代)

# 栃木県地域づくり機構

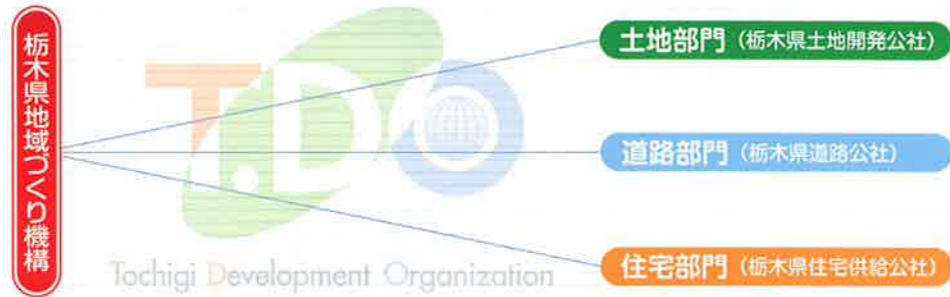


Tochigi Development Organization



- 栃木県土地開発公社
- 栃木県道路公社
- 栃木県住宅供給公社

栃木県地域づくり機構は、土地・道路・住宅の3分野を中心として、栃木県の明るく元気な未来を切り開く「地域づくり」を推進しています。



【3公社の設立根拠法令】

(1) 土地開発公社…公有地の拡大の推進に関する法律 (2) 道路公社…地方道路公社法 (3) 住宅供給公社…地方住宅供給公社法



栃木県地域づくり機構は、3公社の業務ノウハウに基づく幅広い事業展開が可能であること、そして多様な事業に対応できる人材が揃っているという「総合力」とともに、栃木県が全額出資する公益法人であるという「信用力」も兼ね備えております。地域が今後向き合うであろう、地域間の格差拡大による地域活力の低下などの課題解決にも力を発揮できる組織です。今後とも機構は、栃木県の地域づくりの一翼を担う組織として、将来に亘り ①地域の社会基盤の確保、②地域の活力創出、そして③地域サービスの提供、などを進めていきます。

## 土地部門

土地開発公社の主な事業

### ①産業団地の造成・分譲

- 日光産業団地(日光市)
- 宇都宮西中核工業団地(鹿沼市、栃木市)
- 中田原工業団地(大田原市)
- 品川台工業団地(大田原市)
- 大日光(轟)工業団地(日光市)
- 情報の森とちぎ(高根沢町)

### ②道路等の事業用地の先行取得(国・県からの受託)

一般国道4号(西那須野道路)

《実績》国道新4号、一般国道121号

### ③道路や文化財の保護に必要な用地の取得事務

(県からの受託)

一般国道408号、日光杉並木街道保護用地公有化等

《実績》北関東自動車道、国道119号(宇都宮北道路)、  
ながわ水遊園、とちぎ海浜自然の家、  
宇都宮北高校



●宇都宮西中核工業団地



●国道119号宇都宮北道路

## 道路部門

道路公社の主な事業

### ①有料道路の建設及び維持管理

- 日光宇都宮道路 30.7km
- 日塩有料道路 30.3km
- 鬼怒川有料道路 1.7km
- 宇都宮鹿沼道路 1.6km

### ②道路施設の維持管理(県からの受託)

- トンネル保守管理業務(延長500m以上)
- 宇都宮北道路交通管理業務

### ③道路付帯施設等の維持管理

- 日光宇都宮道路日光口パーキングエリア
- 月極駐車場(宇都宮市内5ヶ所)



●日光宇都宮道路(春)



●日塩もみじライン(秋)



●日光宇都宮道路と土沢インターチェンジ

## 住宅部門

住宅供給公社の主な事業

### ①住宅地の分譲

- つつじが丘ニュータウン(矢板市)
- 四季の森とちぎ(栃木市)

### ②賃貸住宅の管理

- 県営住宅の管理(県からの受託)
- 公社賃貸住宅の管理
- マロニエハイツ今泉(宇都宮市)
- マロニエハイツ陽北A棟(宇都宮市)
- マロニエハイツ陽北B棟(宇都宮市)
- 民間賃貸住宅の管理(民間からの受託)



●つつじが丘ニュータウン



●マロニエハイツ陽北A棟



●マロニエハイツ今泉